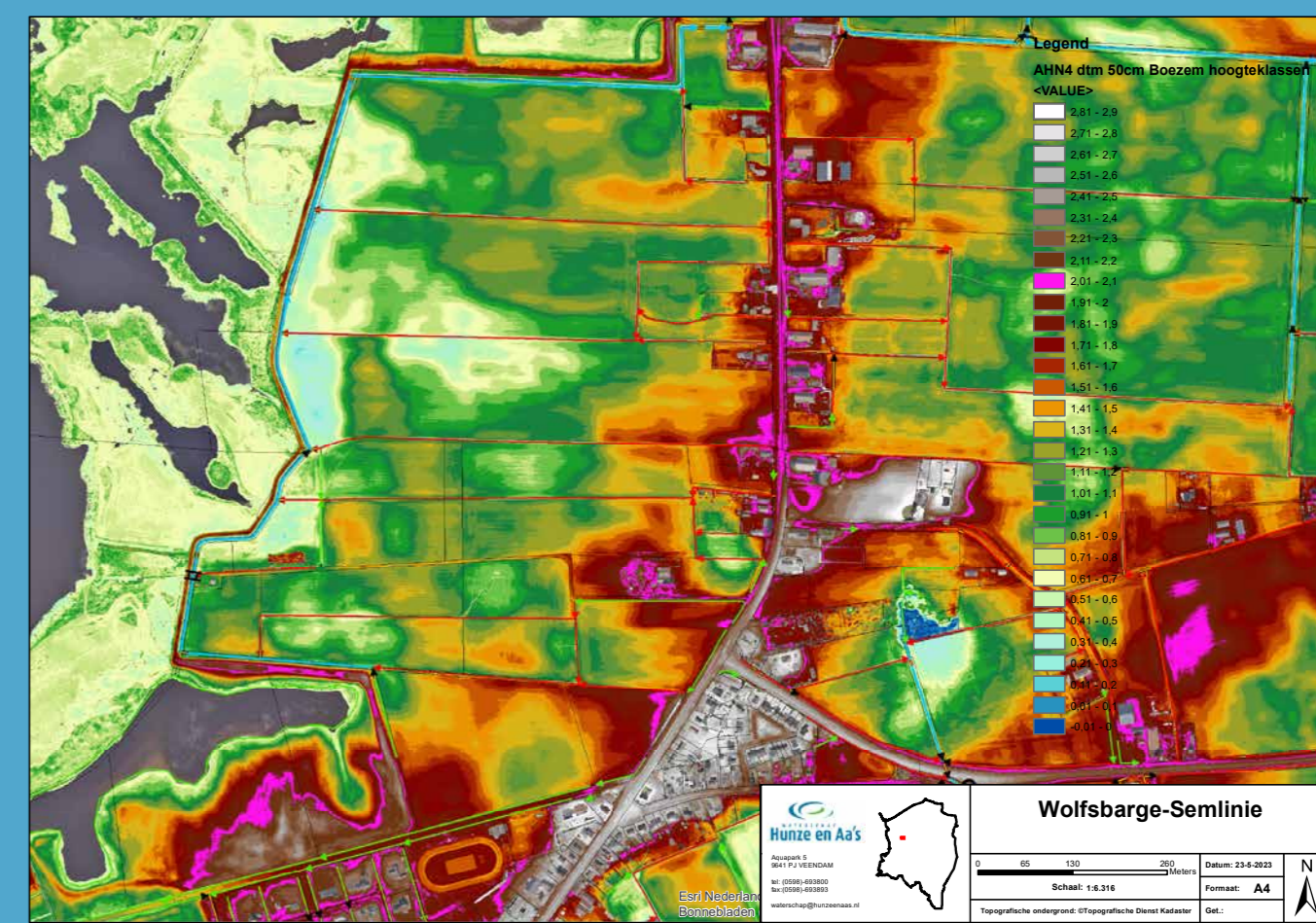


Hoofddoel

Het ontwikkelen van het gebied tussen **Wolfsbarge** en **Zuidoevers** als sluitstuk van de gebiedsontwikkeling aan de oostzijde van het Zuidlaardermeer. Binnen het huidige natuurbeleid sluit het aan op het Natura 2000 gebied in Groningen en het Natuurnetwerk Nederland (NNN) voor de provincies Drenthe en Groningen.

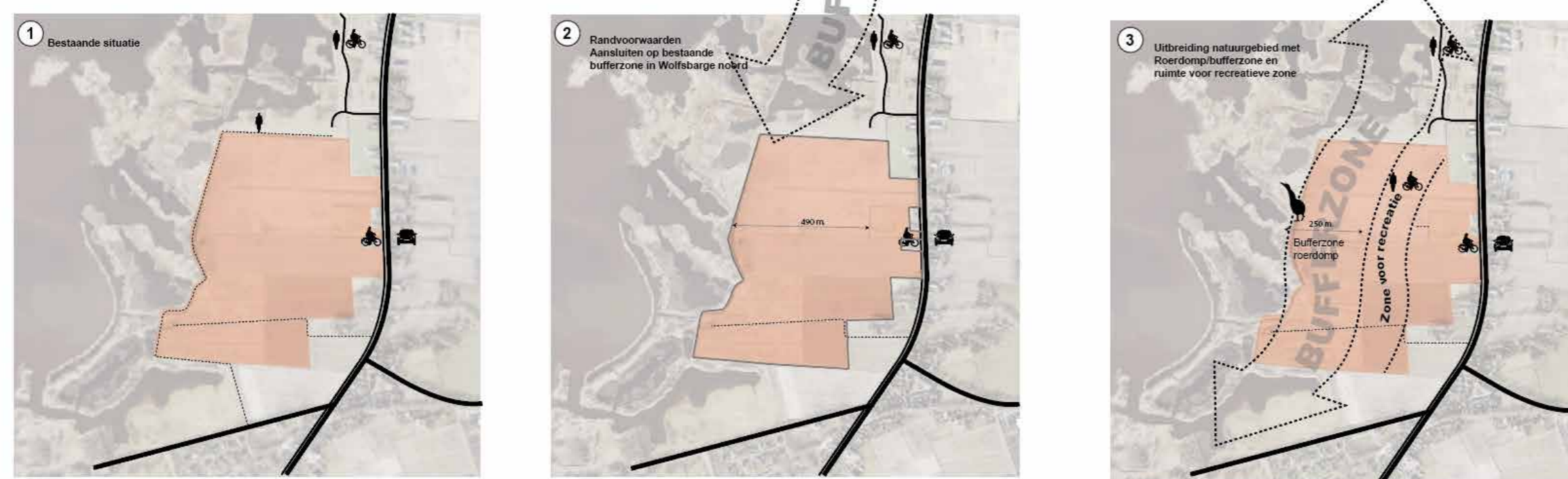
Te verdelen in:

- Aanleg van ca. 50 hectare NNN-gebied
- N2000 doelen
- Natuurdoeltypen
- KRW opgave, inrichting volgens KRW-richtlijnen
- Waterberging en waterveiligheid 300.000 m³



Bovenstaande kaart is een afbeelding van de Algemene Hoogtekaart Nederland (AHN). De rood/oranje delen zijn de hoger gelegen delen en de groen/gele de lagere delen. Dit landschappelijk reliëf is een belangrijk uitgangspunt geweest voor het ontwerp. De lagere delen worden lager en de hogere delen worden hoger.

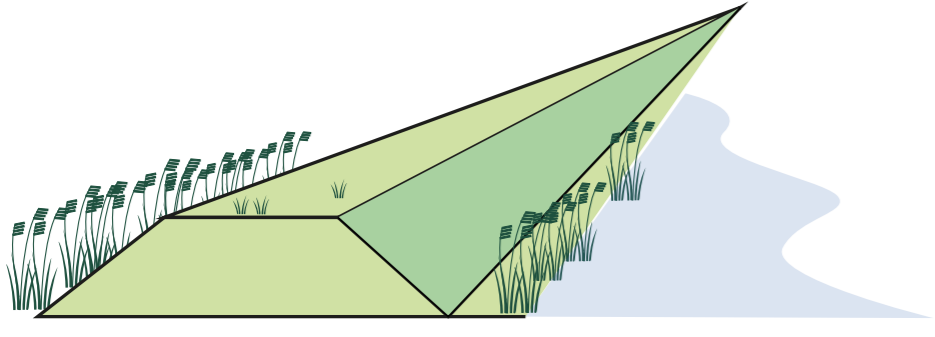
RUIMTELIJKE VERKENNING



Bufferzone van ca. 250m, ten behoeve van de roerdomp in aansluiting op de bestaande zone aan de noordzijde. Daarnaast is er een zone voor recreatie mogelijk.



Het concept schetsontwerp geprojecteerd op een luchtfoto



De Semslinie als een strak dijklichaam in het landschap.



Een roerdomp.



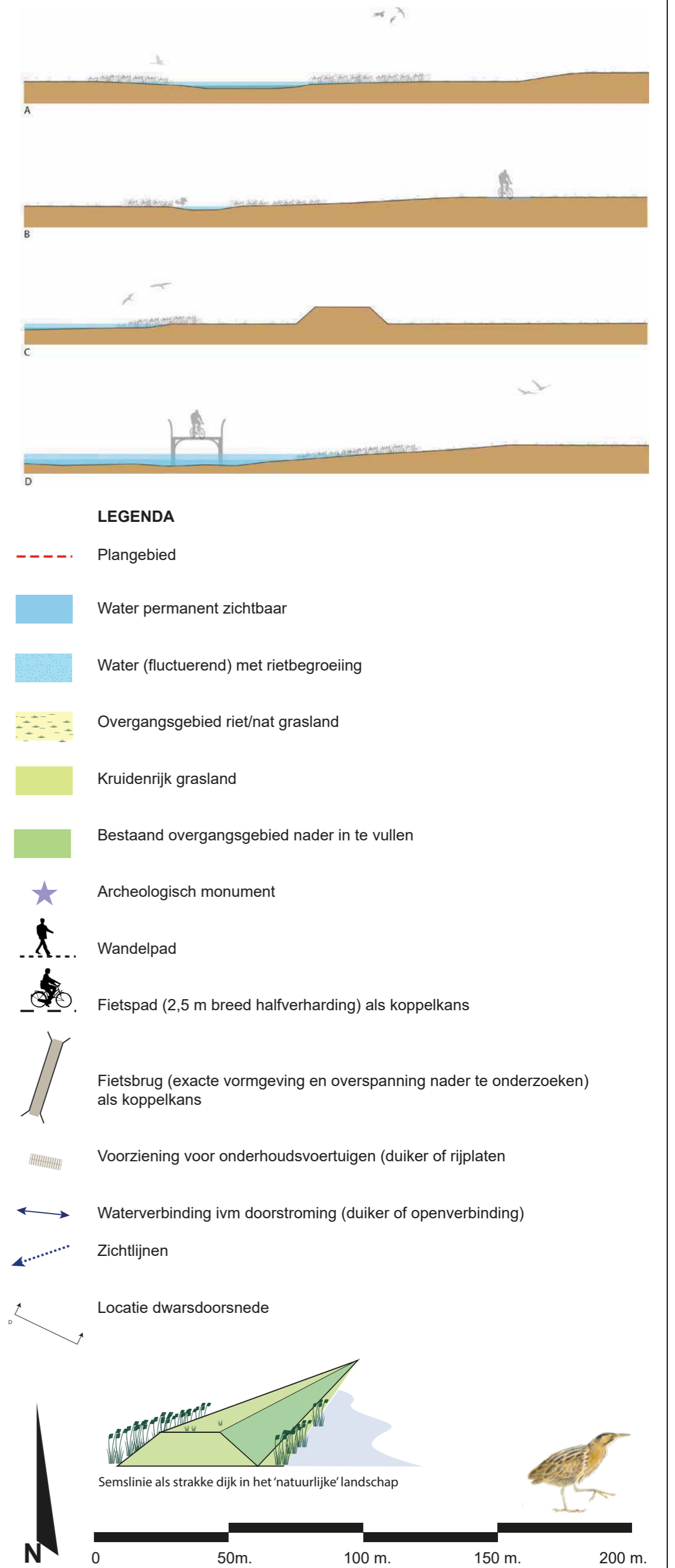
Voorbeeld van een brug over het water.



Water het gebied in trekken richting de kade.



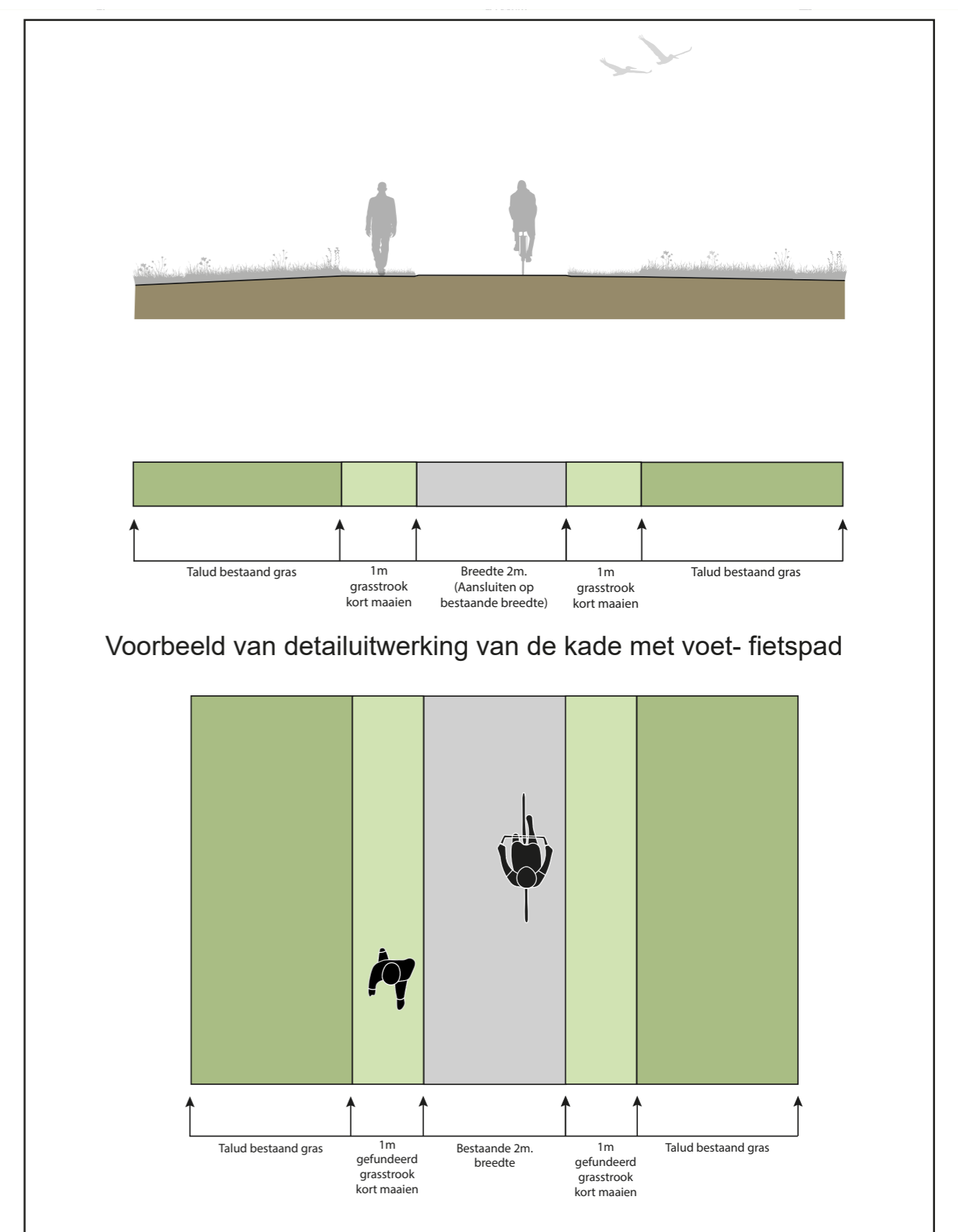
WOLFSBARGE-SEMSLINE concept schetsontwerp



Bestaande situatie



Toekomstige situatie



Voorbeeld van detailuitwerking van de kade met voet- fietspad